

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

京成本線 京成高砂駅 3分

京成高砂駅徒歩3分 【**造作無償**】コンパクトなカフェ&バー居抜き店舗！
 個人・独立開業向けの1階路面店舗です！
 是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	横山ビル		
所在地	東京都葛飾区高砂2-36-1		
階数	1階	坪数	約9.98坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	90,000円	管理費	20,000円
保証金	6ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	0円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

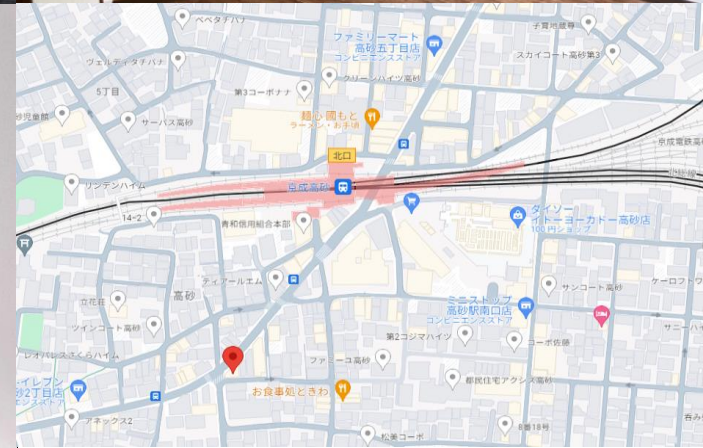
前業態	カフェ&バー	営業年数	2年間
閉店理由	諸事情	引渡時期	調整必要

インフラ状況

ガス容量	4号	水道容量	不明
電灯	60A	動力	確認中A

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
 ※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
 業態業種制限有り(臭い・煙月用業態、カラオケ、風営法)
 営業時間の制限有り(24時迄)
 ※原状回復免除



店舗ナビ株式会社

〒150-0012

東京都渋谷区広尾1-1-39

恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6427-1827
 FAX:03-6416-4143
 携帯:080-5452-6757

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料

負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様

代理